

# AMBITO TERRITORIALE DI DESIO



Comune  
di Bovisio  
Masciago



Comune  
di Cesano  
Maderno



Comune  
di Desio



Comune  
di Limbiate



Comune  
di Muggiò



Comune  
di Nova  
Milanese



Comune  
di Varedo

## All. 1

### AVVISO PUBBLICO

#### **Sostegno temporaneo nuclei familiari con atto di pignoramento dell'alloggio di proprietà e/o ordinanza di vendita a seguito di pignoramento dell'alloggio di proprietà per mancato pagamento delle rate di mutuo - MISURA 3**

#### **Articolo 1**

##### **Finalità**

Sulla base di quanto previsto della Deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. X/6465 del 10/04/2017 "INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2017", con il presente avviso L'Ambito Territoriale di Desio intende attivare la MISURA 3, volta a sostenere temporaneamente i nuclei familiari che hanno l'alloggio di proprietà "all'asta", a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo.

#### **Articolo 2**

##### **Indizione dell'avviso pubblico**

Il periodo di apertura dell'avviso pubblico è previsto dal 18/09/2017 al 31/10/2017.

#### **Articolo 3**

##### **Soggetti beneficiari e requisiti di partecipazione**

I beneficiari devono possedere i seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

- residenza in Lombardia da almeno 5 anni di un membro del nucleo familiare;
- cittadinanza italiana o cittadinanza di uno Stato facente parte dell'Unione Europea o di un altro Stato; in quest'ultimo caso devono essere in regola ai sensi degli art. 4 e 5 del d.lgs. 25/07/98, n.286;
- aver ricevuto notifica di almeno un primo atto di pignoramento relativo all'alloggio di proprietà per mancato pagamento delle rate di mutuo;
- essere residenti all'interno dell'alloggio oggetto dell'atto di pignoramento;
- di non essere titolare (anche pro-quota) di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su uno o più immobili, ubicati sul territorio di Regione Lombardia; oppure di esserne titolare purché l'immobile non sia adeguato ai requisiti del proprio nucleo familiare (rapporto mq/occupanti, barriere architettoniche) e/o le quote singolarmente prese non siano superiori al 50% (si prescinde da quest'ultimo requisito per chi è divorziato o separato legalmente da non più di tre anni con provvedimento del Giudice attestante l'assegnazione dell'uso dell'immobile all'altro coniuge;
- avere un ISEE non superiore a € 26.000,00;

#### **Articolo 4**

##### **Tipologie ed entità dei contributi economici**

È prevista l'erogazione una tantum di un contributo di € 4.000,00 per nucleo familiare, al momento della presentazione della domanda ancora residenti all'interno dell'alloggio oggetto di pignoramento, volto all'individuazione di un alloggio in locazione, anche a libero mercato, per soddisfare le esigenze abitative, fino ad esaurimento dei fondi a disposizione. Il contributo è

volto a coprire le spese per il deposito cauzionale e le prime mensilità di canone. Non sono ammesse le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali.

#### **Articolo 5 Presentazione della domanda**

I cittadini/nuclei familiari interessati possono presentare la domanda, corredata degli allegati richiesti direttamente presso l'ufficio appositamente messo a disposizione dal Comune di residenza e comprovata dall'apposizione del numero di protocollo.

#### **Articolo 6 Istruttoria della domanda e formazione della graduatoria**

La verifica di ammissibilità della domanda, relativa al controllo della sussistenza dei requisiti di cui al precedente articolo 3, è in capo all'Ufficio di Piano, per conto dei Comuni dell'Ambito territoriale di Desio. I contributi economici saranno assegnati fino a esaurimento fondi, sulla base di una graduatoria che l'Ufficio di Piano, per conto dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Desio, definisce tenendo conto dei criteri di valutazione approvati dall'Assemblea di Ambito Territoriale del 11.09.2017.

#### **Articolo 7 Motivi di non ammissibilità delle domande**

Sono motivi di non ammissibilità delle domande:

- a) la mancanza di uno dei requisiti previsti;
- b) presentazione domanda oltre i termini previsti dal presente Avviso Pubblico.

#### **Articolo 8 Erogazione del contributo**

L'Ufficio di Piano, per conto dei Comuni dell'Ambito territoriale di Desio, espletato l'esame di ammissibilità delle richieste pervenute e stilata la graduatoria delle domande, comunica al richiedente l'accettazione del contributo.

L'erogazione del contributo verrà effettuato in un'unica soluzione sul conto corrente del beneficiario.

I contributi assegnati saranno erogati fino ad esaurimento dei fondi a disposizione.

#### **Articolo 9 Controlli e sanzioni**

L'Ufficio di Piano, per conto dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Desio, al fine di verificare la regolarità/conformità delle domande di contributo presentate, effettuerà controlli a campione sulle domande, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n.445/2000. Le false attestazioni sono perseguibili ai sensi di legge e comportano precise responsabilità del dichiarante, oltre alla decadenza dell'eventuale contributo assegnato.

#### **Articolo 10 Modalità di richiesta chiarimenti e informazioni**

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente avviso, è possibile rivolgersi al proprio Comune di residenza.

#### **Articolo 11 Trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196**

Titolare del trattamento è il Comune di Desio, nella persona del suo legale rappresentante. Ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 196/03 responsabile interno del trattamento per i dati personali è la Dirigente dell'Area Persona e Famiglia del Comune di Desio. I dati forniti sono trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso.

*Allegato A: Domanda di accesso al sostegno temporaneo nuclei familiari con atto di pignoramento dell'alloggio di proprietà e/o ordinanza di vendita a seguito di pignoramento dell'alloggio di proprietà per mancato pagamento delle rate di mutuo – MISURA 3;*

La Dirigente dell'Area Persona e Famiglia  
Elvira Antenucci



di essere in possesso dei seguenti requisiti (barrare i requisiti che sussistono):

### **CITTADINANZA**

- Di essere cittadino italiano
- Di essere cittadino di uno Stato facente parte dell'Unione Europea o di un altro Stato; in quest'ultimo caso devono essere in regola ai sensi degli art. 4 e 5 del d.lgs. 25/07/98, n.286;

### **RESIDENZA**

- Di essere residente in Lombardia da almeno 5 anni (il requisito deve essere posseduto da almeno un membro del nucleo familiare);

### **PROVEDIMENTO**

- Di aver ricevuto atto di pignoramento dell'alloggio di proprietà, per mancato pagamento delle rate di mutuo;
- Di aver ricevuto ordinanza di vendita (avviso udienza relativo alla vendita dell'immobile) dell'alloggio di proprietà, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo;
- Di aver ricevuto precetto di rilascio dell'immobile.

### **REDDITO PER L'ACCESSO**

- Che il valore della situazione economica relativo al nucleo familiare è il seguente:

Valore ISEE del nucleo familiare richiedente: \_\_\_\_\_

### **NON TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI**

- di non essere titolare (anche pro-quota) di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su uno o più immobili, ubicati sul territorio di Regione Lombardia; oppure di esserne titolare purché l'immobile non sia adeguato ai requisiti del proprio nucleo familiare (rapporto mq/occupanti, barriere architettoniche) e/o le quote singolarmente prese non siano superiori al 50% (si prescinde da quest'ultimo requisito per chi è divorziato o separato legalmente da non più di tre anni con provvedimento del Giudice attestante l'assegnazione dell'uso dell'immobile all'altro coniuge;

### **SITUAZIONE DEBITORIA**

- il totale del debito verso gli istanti ammonta complessivamente a: \_\_\_\_\_ (La somma indicata deve risultare dall'atto di pignoramento, comprensiva di eventuali interessi maturati).

### **DICHIARA INOLTRE**

di essere consapevole:

- delle responsabilità penali assunte ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e fermo restando, a norma dell'art. 75 del DPR 445/2000, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti nel caso di dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità;
- che sui dati dichiarati, e sulla loro veridicità, potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000;

### **ALLEGA**

- copia carta di identità del richiedente e dei componenti del nucleo familiare;
- copia certificato di invalidità civile (se in possesso);
- dichiarazione unica sostitutiva ed attestazione ISEE (in corso di validità);
- copia del l'atto di pignoramento del proprio immobile per mancato pagamento delle rate di mutuo;

- (eventuale copia dell'ordinanza di vendita del proprio immobile, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo);
- (eventuale precetto di rilascio dell'immobile);
- (eventuale altra documentazione attestante la situazione debitoria effettiva del richiedente)

**accredito sul conto corrente bancario o postale** (Non sono ammessi libretti postali)

banca / uff. postale \_\_\_\_\_

agenzia / filiale \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_ codice IBAN \_\_\_\_\_

intestato a (richiedente) \_\_\_\_\_

Codice Fiscale Intestatario Conto Corrente \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

### DICHIARA

inoltre di essere a conoscenza che il Comune di residenza, ai sensi dall'art. 71 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, potrà procedere a idonei controlli volti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese e, in caso di non veridicità, sarà soggetto alle sanzioni previste dal Codice Penale, secondo quanto disposto nell'art. 76 stesso D.P.R., nonché alla revoca del beneficio e al risarcimento del danno ai sensi dell'art. 75 del sopra citato D.P.R. n. 445/2000.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

### ESPRESSIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

**Il sottoscritto** \_\_\_\_\_

acquisite le informazioni di cui all'informativa fornita ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, consapevole che il trattamento riguarderà i dati "sensibili" come definiti all'art. 4 lett. d) del citato decreto, vale a dire *"i dati personali idonei a rivelare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rivelare lo stato di salute e la vita sessuale"*,

**presta**

**il suo consenso al trattamento dei dati sensibili sanitari nell'ambito e per le finalità del procedimento oggetto della presente domanda.**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_